

Số: 134/TB-THADS

Nhà Bè, ngày 14 tháng 01 năm 2025

THÔNG BÁO
VỀ KẾT QUẢ LỰA CHỌN TỔ CHỨC BÁN ĐẤU GIÁ

Căn cứ khoản 2 Điều 101 Luật Thi hành án dân sự;
Căn cứ Bản án số 30/2024/DSST ngày 17 tháng 01 năm 2024 của Tòa án nhân dân quận Gò Vấp, thành phố Hồ Chí Minh;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 1377/QĐ-CCTHADS ngày 19 tháng 6 năm 2024 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự huyện Nhà Bè, thành phố Hồ Chí Minh;

Căn cứ Bản án số 32/2024/DSST ngày 17 tháng 01 năm 2024 của Tòa án nhân dân quận Gò Vấp, thành phố Hồ Chí Minh;

Căn cứ Quyết định thi hành án theo đơn yêu cầu số 02/QĐ-CCTHADS ngày 03 tháng 10 năm 2024 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự huyện Nhà Bè, thành phố Hồ Chí Minh;

Căn cứ Quyết định thi hành án chủ động số 03/QĐ-CCTHADS ngày 03 tháng 10 năm 2024 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự huyện Nhà Bè, thành phố Hồ Chí Minh;

Căn cứ Quyết định về việc cưỡng chế kê biên quyền sử dụng đất số 04/QĐ-CCTHADS ngày 28 tháng 10 năm 2024 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Nhà Bè, TP. Hồ Chí Minh;

Căn cứ kết quả thẩm định giá theo Chứng thư thẩm định giá số 204/2024/01753/CT.VASKA ngày 11/12/2024 do Công ty TNHH Tư vấn và Thẩm định VASKA phát hành;

Căn cứ kết quả đánh giá tổ chức bán đấu giá tài sản.

Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Nhà Bè lựa chọn: Trung tâm dịch vụ đấu giá tài sản Thành phố Hồ Chí Minh.

Địa chỉ: 19/5 Hoàng Việt, Phường 4, quận Tân Bình, Thành phố Hồ Chí Minh.

Để ký hợp đồng dịch vụ bán đấu giá tài sản các tài sản đã kê biên sau:

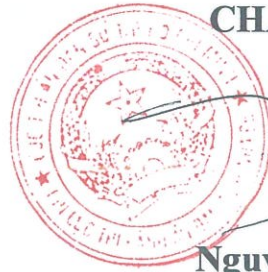
1. Quyền sử dụng đất tại thửa đất số 687, tờ bản đồ số: 12 (thửa đất cũ: thửa đất số 342 tờ bản đồ số 6), tại ấp 1, xã Hiệp Phước, huyện Nhà Bè, Thành phố Hồ Chí Minh, **giá khởi điểm: 8.213.632.000 (Tám tỷ hai trăm mười ba triệu sáu trăm ba mươi hai nghìn) đồng.**

2. Quyền sử dụng đất tại thửa đất số 688, tờ bản đồ số: 12 (thửa đất cũ: thửa đất số 251, 341 tờ bản đồ số 6), tại ấp 1, xã Hiệp Phước, huyện Nhà Bè, Thành phố Hồ Chí Minh, **giá khởi điểm: 8.590.992.000 (Tám tỷ năm trăm chín mươi triệu chín trăm chín mươi hai nghìn) đồng.**

Vậy, thông báo cho Trung tâm Dịch vụ Đấu giá tài sản TP. Hồ Chí Minh, người được thi hành án, người phải thi hành án, người có quyền lợi và nghĩa vụ liên quan được biết và thực hiện.

Nơi nhận:

- Các đương sự;
- TTDV Đấu giá tài sản TPHCM;
- Viện KSND H. Nhà Bè ;
- Lưu: VT, HSTHA.



CHẤP HÀNH VIÊN

Nguyễn Thị Thu Thảo